

**Magyar Köztársaság Képviselete**

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Levelezési cím: 1147 Budapest, Telepes utca 20. I/2.

Email: kepviselet@magyar-allam.org

Hivatkozási szám: BLE-2024/0001

2024. 01. 29.

Címzett: BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság

Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában levő rendőrségi épületek további hasznosítása/használata

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk, hogy a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság által használt épület (cím: 1042 Budapest, Árpád út 87, helyrajzi szám: 70882, továbbiakban: épület) a Magyar Állam tulajdonában van, melyről a mellékelt tulajdoni lap alapján meggyőződhetnek (lásd 1. számú melléklet).

Felhívjuk a T. Címzett figyelmét, hogy a Magyarországnak elnevezett állam nem a Magyar Állam, és még csak nem is a magyar állam, ami elismerésre került például azzal, hogy a Magyar Köztársaság Kormánya mandátumának lejáta után (2014. április 6. napja után) haladéktalanul eltávolították a saját vagyontörvényükből a „Magyar Állam”, és „a magyar állam” megnevezéseket elismerve, hogy a Magyar Állam tulajdonához nincs joguk (lásd 2., 3., és 4. számú melléklet).

Az épület tulajdoni lapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyarországnak elnevezett állam 2007. évi CVI. törvényre hivatkozva van bejegyezve, amely törvény – az előbbieket következményeként – nem teszi lehetővé a Magyar Állam tulajdona feletti joggyakorlást, valamint a tulajdoni lapon a tulajdonosi joggyakorlás jogcímének megjelölt 3. § (1) bekezdés nem biztosít jogcímet a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének tulajdonosi joggyakorlására, vagyis az épület esetén a tulajdonosi joggyakorlás törvénytelen és a Magyar Állam tulajdonosi jogait sérti.

Bár a jelenlegi vagyonkezelő bejegyzése érvényes, de a tulajdonos törvényes joggyakorlója felülvizsgálhatja, és másra bízhatja a vagyonkezelést.

Arról, hogy a rendőrök nem a Magyar Állam rendőrségében szolgálnak és nem a magyar államot szolgálják, a T. Címzett maga is meggyőződhet, ha megvizsgálja a Rendőrséggel kapcsolatos jogszabályokat, szabályokat és iratokat, beleértve a saját igazolványait is, melyek semmilyen formában nem utalnak a Magyar Államra, vagy a magyar államra.

2019. szeptember 2. napján a magára hagyott Magyar Államot a magyar társadalom társadalmi tulajdonba vette (erről a Címzett már többször is tájékoztatást kapott). A Magyar Állam tulajdonosai a magyar társadalom javára működtetik a Magyar Államot, amely a saját tulajdona feletti jogokat gyakorolva azok további hasznosításából befolyt összegekből a magyar társadalom, mint a Magyar Állam tulajdonosai számára egyre magasabb szintű szolgáltatásokat nyújt.

Ennek érdekében a Magyar Köztársaság Képviselete, mint a Magyar Állam hivatalos képviselője a Magyar Állam vagyonának hivatalos kezelőjével a Magyar Állami Közvagyonkezelő Hivatallal közösen megkezdí az egyeztetéseket a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok használóival.

Ennek megfelelően egyeztetést ajánl a T. Címzettnek az épület további hasznosításával/használatával kapcsolatban. Az egyeztetés színhelye maga az épület, a T. Címzett által javasolt helyiségben és időpontban.

A javaslatot 30 napon belül várjuk, de ennek elmaradása nem akadályozza az épület más módon történő hasznosításának (például bérbeadásának vagy akár eladásának).

Tisztelettel,



Magyar Köztársaság Képviselete

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 2112424/6/2023

2023.12.27

BUDAPEST IV.KER.

Szektor: 15

Belterület 70882 helyrajzi szám

1042 BUDAPEST IV.KER. Árpád út 87.
1043 BUDAPEST IV.KER. Lebstücsk Mária utca 41.
1043 BUDAPEST IV.KER. Munkásotthon utca 42.

I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 1580 (m²) törölő határozat:

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m ²	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			ter. kat.jöv ha m ²	k.fill. ter. kat.jöv k.fill
- Kivett rendőrség	0	1580	0.00	

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 442/1952/

jogcím: államosítás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/1 törölő határozat: 246236/1998/1998.12.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 2076/1964/1964.12.05

törölő határozat: 246236/1998/1998.12.28

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: BELÜGYMINISZTERIUM ANYAGI ÉS TECHNIKAI CSOPORTFŐNÖKSÉG

cím: 1903 BUDAPEST Pf.314

3. hányad: 0/1 törölő határozat: 246236/1998/1998.12.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 23248/1982/1982.06.17

törölő határozat: 246236/1998/1998.12.28

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: MUNKÁSÖRSÉG ORSZÁGOS PARANCSNOKSÁGA

cím: 1015 BUDAPEST I.KER. Somlói út 51

a II/3 alatti kezelőjog 318 m² terü- letre vonatkozik.

4. hányad: 0/0 törölő határozat: 236725/1/2011/11.10.18

bejegyző határozat, érkezési idő: 246236/1998/1998.12.28

törölő határozat: 236725/1/2011/11.10.18

jogcím: átruházás

jogállás: kezelő

név: BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve utca 4-6

Belügyminisztérium 318 m² -re vonatkozó közbenső kezelői jogának elismerése mellett.

tul.hányad: 0/1 tul. hányadot módosító határozat: 221592/1/2011/11.06.03

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- teljes másolat

Megrendelés szám:2112424/6/2023

2023.12.27

BUDAPEST IV.KER.

Szektör: 15

telterület 70882 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 236725/1/2011/11.10.18

jogcím: átruházás 246236/1998/1998.12.28

utalás: II /1, II /4.

jogállás: vagyongazdálkodó

név: BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve utca 4-6

Belügyminisztérium 318 m²-re vonatkozó közbenső kezelői jogának elismerése mellett.

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 155681/1/2016/16.12.27

jogcím: - 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1135 BUDAPEST XIII.KER. Pozsonyi út 56.

a rábizott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként - ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik - az MNV Zrt. gyakorolja.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 65838/1/2010/10.07.27

VezetékJog

6 m² területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 72741132

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út -

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 76013/1/2010/10.10.18

VezetékJog

1 m² területre, TVB-F-3/2010.

jogosult:

név: BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT.

cím : 1116 BUDAPEST XI.KER. Kalotaszeg utca 31.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 115289/2/2012/12.09.10

VezetékJog

8 m² területre, VMB-260/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZAT KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE