

**Magyar Köztársaság Képviselete**

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Levelezési cím: 1147 Budapest, Telepes utca 20. I/2.

Email: kepviselet@magyar-allam.org

Hivatkozási szám: BLE-2024/0004

2024. 01. 29.

Címzett: BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság

Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában levő rendőrségi épületek további hasznosítása/használata

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk, hogy a BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság által használt épület (cím: 1096 Budapest, Haller utca 7-9, helyrajzi szám: 37967, továbbiakban: épület) a Magyar Állam tulajdonában van, melyről a mellékelt tulajdoni lap alapján meggyőződhetnek (lásd 1. számú melléklet).

Felhívjuk a T. Címzett figyelmét, hogy a Magyarországnak elnevezett állam nem a Magyar Állam, és még csak nem is a magyar állam, ami elismerésre került például azzal, hogy a Magyar Köztársaság Kormánya mandátumának lejáta után (2014. április 6. napja után) haladéktalanul eltávolították a saját vagyontörvényükből a „Magyar Állam”, és „a magyar állam” megnevezéseket elismerve, hogy a Magyar Állam tulajdonához nincs joguk (lásd 2., 3., és 4. számú melléklet).

Az épület tulajdoni lapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyarországnak elnevezett állam 2007. évi CVI. törvényre hivatkozva van bejegyezve, amely törvény – az előbbieket következményeként – nem teszi lehetővé a Magyar Állam tulajdona feletti joggyakorlást, valamint a tulajdoni lapon a tulajdonosi joggyakorlás jogcímének megjelölt 3. § (1) bekezdés nem biztosít jogcímet a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének tulajdonosi joggyakorlására, vagyis az épület esetén a tulajdonosi joggyakorlás törvénytelen és a Magyar Állam tulajdonosi jogait sérti.

Bár a jelenlegi vagyonkezelő bejegyzése érvényes, de a tulajdonos törvényes joggyakorlója felülvizsgálhatja, és másra bízhatja a vagyonkezelést.

Arról, hogy a rendőrök nem a Magyar Állam rendőrségében szolgálnak és nem a magyar államot szolgálják, a T. Címzett maga is meggyőződhet, ha megvizsgálja a Rendőrséggel kapcsolatos jogszabályokat, szabályokat és iratokat, beleértve a saját igazolványait is, melyek semmilyen formában nem utalnak a Magyar Államra, vagy a magyar államra.

2019. szeptember 2. napján a magára hagyott Magyar Államot a magyar társadalom társadalmi tulajdonba vette (erről a Címzett már többször is tájékoztatást kapott). A Magyar Állam tulajdonosai a magyar társadalom javára működtetik a Magyar Államot, amely a saját tulajdona feletti jogokat gyakorolva azok további hasznosításából befolyt összegekből a magyar társadalom, mint a Magyar Állam tulajdonosai számára egyre magasabb szintű szolgáltatásokat nyújt.

Ennek érdekében a Magyar Köztársaság Képviselete, mint a Magyar Állam hivatalos képviselője a Magyar Állam vagyonának hivatalos kezelőjével a Magyar Állami Közvagyongazdálkodási Hivatallal közösen megkezdte az egyeztetéseket a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok használatával.

Ennek megfelelően egyeztetést ajánl a T. Címzettnek az épület további hasznosításával/használatával kapcsolatban. Az egyeztetés színhelye maga az épület, a T. Címzett által javasolt helyiségben és időpontban.

A javaslatot 30 napon belül várjuk, de ennek elmaradása nem akadályozza az épület más módon történő hasznosítását (például bérbeadását vagy akár eladását).

Tisztelettel,



Magyar Köztársaság Képviselete

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 116162/6/2024

2024.01.17

BUDAPEST IX.KER.

Szektor: 16

Belterület 37967 helyrajzi szám

1097 BUDAPEST IX.KER. Nádasdy utca 1-3.
1096 BUDAPEST IX.KER. Haller utca 7-9.

LRÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 26259 (m2) törölő határozat:

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv. adatok ha m2 k.fill
- Kivett Állami terület II.	0	2.6256	0.00	

ILRÉSZ

1. tulajdoni hányad: 26256/26256

bejegyző határozat, érkezési idő: 30205/1904/1904.11.02

jogcím: kisajátítás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 1/1 törölő határozat: 246136/1/1998/98.12.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 14486/1964/1964.09.01

törölő határozat: 246136/1/1998/98.12.28

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: MAGYAR BELÜGYMINISZTERIUM

cím: - - - -

3. hányad: 0/0 törölő határozat: 158858/1/2011/11.10.19

bejegyző határozat, érkezési idő: 246136/1/1998/98.12.28

törölő határozat: 158858/1/2011/11.10.19

jogcím: -

utalás: II /2.

jogállás: vagyonkezelő

név: BUDAPESTI RENDŐRFŐKAPITÁNYSÁG

cím: 1277 BUDAPEST Pf.26.

4. hányad: 1/1 törölő határozat: 34876/1/2012/11.11.10

bejegyző határozat, érkezési idő: 158858/1/2011/11.10.19

törölő határozat: 34876/1/2012/11.11.10

jogcím: - 246136/1/1998/98.12.28

utalás: II /3.

jogállás: vagyonkezelő

név: BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve utca 4-6.

Folytatás a következő lapon

Ehiteles tulajdoni lap- teljes másolat

Megrendelés szám:116162/6/2024

2024.01.17

BUDAPEST IX.KER.

Szektor: 16

lelterület 37967 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

6. hányad: 21041/26256

bejegyző határozat, érkezési idő: 34876/1/2012/11.11.10

jogcím: - 246136/1/1998/98.12.28

jogcím: vagyonkezelői jog

jogállás: vagyonkezelő

név: BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve utca 4-6.

azszal, hogy az Állami vagyonról szóló 2007.évi CVI.tv. 3.§-a alapján az állami vagyon feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek összeségét az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján gyakorolja.

6. hányad: 5215/26256 törölő határozat: 159809/2/2017/17.10.05

bejegyző határozat, érkezési idő: 34876/1/2012/11.11.10

törölő határozat: 159809/2/2017/17.10.05

jogcím: vagyonkezelői jog

jogállás: vagyonkezelő

név: KÖZIGAZGATÁSI ÉS ELEKTRONIKUS KÖZSZOLGÁLTATÁSOK KÖZPONTI HIVATALA

cím: 1094 BUDAPEST IX.KER. Balázs Béla utca 35.

azszal, hogy az Állami vagyonról szóló 2007.évi CVI.tv. 3.§-a alapján az állami vagyon feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek összeségét az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter a Magya.

7. hányad: 26256/26256

bejegyző határozat, érkezési idő: 201055/1/2016/16.12.28

jogcím: -

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST XIII. KER. Pozsonyi út 56.

Az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összeségét a 2007. évi CVI törvény (Vtv.)3§ (1) bekezdése alapján.

8. hányad: 5215/26256 törölő határozat: 80405/1/2021/21.03.26

bejegyző határozat, érkezési idő: 159809/2/2017/17.10.05

törölő határozat: 80405/1/2021/21.03.26

jogcím: vagyonkezelői jog jogutódlás

utalás: II /6.

jogállás: vagyonkezelő

név: KÖZBESZERZÉSI ÉS ELLÁTÁSI FŐIGAZGATÓSÁG

cím: 1119 BUDAPEST XI.KER. Andor utca 47-49.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 80650/1/2011/10.10.08

Vezetékjog

1 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

1. sz. melléklet

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/3

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 116162/6/2024

2024.01.17

BUDAPEST IX.KER.

Szektor: 16

Belterület 37967 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 51346/2/2013/13.02.11

Vezetékjog

39m2 területre 7103/157/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE