

**Magyar Köztársaság Képviselete**

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Levelezési cím: 1147 Budapest, Telepes utca 20. I/2.

Email: kepviselet@magyar-allam.org

Hivatkozási szám: BLE-2024/0006

2024. 01. 29.

Címzett: BRFK XI. kerületi Rendőrkapitányság

Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában levő rendőrségi épületek további hasznosítása/használata

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk, hogy a BRFK XI. kerületi Rendőrkapitányság által használt épület (cím: 1113 Budapest, Bocskai út 90, helyrajzi szám: 4586, továbbiakban: épület) a Magyar Állam tulajdonában van, melyről a mellékelt tulajdoni lap alapján meggyőződhetnek (lásd 1. számú melléklet).

Felhívjuk a T. Címzett figyelmét, hogy a Magyarországnak elnevezett állam nem a Magyar Állam, és még csak nem is a magyar állam, ami elismerésre került például azzal, hogy a Magyar Köztársaság Kormánya mandátumának lejáta után (2014. április 6. napja után) haladéktalanul eltávolították a saját vagyontörvényükből a „Magyar Állam”, és „a magyar állam” megnevezéseket elismerve, hogy a Magyar Állam tulajdonához nincs joguk (lásd 2., 3., és 4. számú melléklet).

Az épület tulajdoni lapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyarországnak elnevezett állam 2007. évi CVI. törvényre hivatkozva van bejegyezve, amely törvény – az előbbieket következményeként – nem teszi lehetővé a Magyar Állam tulajdona feletti joggyakorlást, valamint a tulajdoni lapon a tulajdonosi joggyakorlás jogcímének megjelölt 3. § (1) bekezdés nem biztosít jogcímet a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének tulajdonosi joggyakorlására, vagyis az épület esetén a tulajdonosi joggyakorlás törvénytelen és a Magyar Állam tulajdonosi jogait sérti.

Bár a jelenlegi vagyonkezelő bejegyzése érvényes, de a tulajdonos törvényes joggyakorlója felülvizsgálhatja, és másra bízhatja a vagyonkezelést.

Arról, hogy a rendőrök nem a Magyar Állam rendőrségében szolgálnak és nem a magyar államot szolgálják, a T. Címzett maga is meggyőződhet, ha megvizsgálja a Rendőrséggel kapcsolatos jogszabályokat, szabályokat és iratokat, beleértve a saját igazolványait is, melyek semmilyen formában nem utalnak a Magyar Államra, vagy a magyar államra.

2019. szeptember 2. napján a magára hagyott Magyar Államot a magyar társadalom társadalmi tulajdonba vette (erről a Címzett már többször is tájékoztatást kapott). A Magyar Állam tulajdonosai a magyar társadalom javára működtetik a Magyar Államot, amely a saját tulajdona feletti jogokat gyakorolva azok további hasznosításából befolyt összegekből a magyar társadalom, mint a Magyar Állam tulajdonosai számára egyre magasabb szintű szolgáltatásokat nyújt.

Ennek érdekében a Magyar Köztársaság Képviselete, mint a Magyar Állam hivatalos képviselője a Magyar Állam vagyonának hivatalos kezelőjével a Magyar Állami Közvagyongazdálkodási Hivatallal közösen megkezdi az egyeztetéseket a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok használatával.

Ennek megfelelően egyeztetést ajánl a T. Címzettnek az épület további hasznosításával/használatával kapcsolatban. Az egyeztetés színhelye maga az épület, a T. Címzett által javasolt helyiségben és időpontban.

A javaslatot 30 napon belül várjuk, de ennek elmaradása nem akadályozza az épület más módon történő hasznosítását (például bérbeadását vagy akár eladását).

Tisztelettel,

The image shows a circular official seal of the Hungarian Republic (Magyar Köztársaság Képviselete) with a handwritten signature in blue ink over it. The seal contains the text 'MAGYAR KÖZTÁRSASÁG KÉPVISELETE' and a star at the bottom. The signature is written in a cursive style.

Magyar Köztársaság Képviselete

1. sz. melléklet

LECHNER NONPROFIT KFT. - FÖLDHIVATAL

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/4

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 51628/4/2024

2024.01.10

BUDAPEST XI.KER.

Szektor: 16

Belterület 4586 helyrajzi szám

1113 BUDAPEST XI.KER. Bocskai út 90. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 275 (m2) törölő határozat: 246707/1/2002/00.10.27

Földrészlet területe változás előtt: 2651 (m2) törölő határozat: 9011/2006

i. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill

- Kivett rendőrség 0 2650 0.00

I I R É S Z

1. tulajdoni hányad: 5/22 törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 16916/1949/VIII.10/

törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

jogcím: öröklés és osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Csorba Sándor

cím : 7561 NAGYBAJOM - - -

2. tulajdoni hányad: 5/22 törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 16916/1949/VIII.10/

törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

jogcím: öröklés és osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Müller Bodóné

sz.név: Csorba Franciská

cím : 1072 BUDAPEST . VII,KER. Rákóczi út 4.

3. tulajdoni hányad: 7/22 törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 16916/1949/VIII.10/

törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

jogcím: öröklés és osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Hajdinyák Ilona

cím : 1013 BUDAPEST I.KER. Attila út 20

4. tulajdoni hányad: 5/22 törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 12592/1950/V.18/

törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Csorba Emánuel

cím : 1113 BUDAPEST XI.KER. Diószegi út 54.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:51628/4/2024

2024.01.10

BUDAPEST XI.KER.

Szektor: 16

Belterület 4586 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

5. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 264827/1/2004/04.08.03
bejegyző határozat, érkezési idő: 33557/1/1999/99.01.08
törölő határozat: 264827/1/2004/04.08.03
jogcím: tényleges birtoklás
utalás: II /1-3.
jogállás: tulajdonos
név: CAOLA RT.
cím: 1116 BUDAPEST XI.KER. VEGYÉSZ utca 17-25.
6. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 264827/1/2004/1999.10.25
jogcím: adásvétel
utalás: II /5.
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: 0 - -
7. hányad: 0/0 törölő határozat: 246718/1/2002/02.09.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 264827/1/2004/1999.10.25
törölő határozat: 246718/1/2002/02.09.19
jogcím: -
utalás: II /6.
jogállás: vagyonkezelő
név: MAGYAR KÖZTÁRSASÁG BELÜGYMINISZTERIUMA
cím: 1050 BUDAPEST V.KER. József A- utca 2-4
8. hányad: 0/0 törölő határozat: 158858/1/2011/11.10.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 246718/1/2002/2000.05.31
törölő határozat: 158858/1/2011/11.10.19
jogcím: -
utalás: II /6.
jogállás: vagyonkezelő
név: BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve utca 4-6.
9. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 158858/1/2011/11.10.19
jogcím: - 246718/1/2002/2000.05.31
utalás: II /8.
jogállás: vagyonkezelő
név: BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve utca 4-6.

Folytatás a következő lapon

1. sz. melléklet

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/4

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:51628/4/2024

2024.01.10

BUDAPEST XLKER.

Szektor: 16

Belterület 4586 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

10. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 201055/1/2016/16.12.28

jogcím: -

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST XIII. KER. Pozsonyi út 56.

Az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a 2007. évi CVI törvény (Vtv.) 3§ (1) bekezdése alapján.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 12592/1950/V.18/

törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

Holtig tartó hasznélvezeti jog

utalás: II /4.

jogosult:

név : Dr. Csorba Emánuel

cím : 1113 BUDAPEST XI.KER. Diószegi út 54.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 12592/1950/V.18/

törölő határozat: 33557/1/1999/99.01.08

Elidegenítési és terhelési tilalom visszakövetelési jog biztosítására.

utalás: II /4.

jogosult:

név : Dr. Csorba Emánuel

cím : 1113 BUDAPEST XI.KER. Diószegi út 54.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 56011/2/2011/11.02.21

Vezetékjog

az ingatlan 9 m2 nagyságú területére, (VMB-183/2010).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36546/1/2012/11.09.26

Vezetékjog

9 m2 területre.7103/717/2010.-7103/718/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 65589/1/2013/12.09.11

Vezetékjog

139 m2 területre, (7103/409/2011).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- teljes másolat

Megrendelés szám:51628/4/2024

2024.01.10

BUDAPEST XLKER.

Szektor: 16

telterület **4586 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE