

**Magyar Köztársaság Képviselete**

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Levelezési cím: 1147 Budapest, Telepes utca 20. I/2.

Email: kepviselet@magyar-allam.org

Hivatkozási szám: BLE-2024/0007

2024. 01. 29.

Címzett: BRFK XIV kerületi Rendőrkapitányság

Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában levő rendőrségi épületek további hasznosítása/használata

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk, hogy a BRFK XIV kerületi Rendőrkapitányság által használt épület (cím: 1143 Budapest, Stefánia út 83-85, helyrajzi szám: 32628, továbbiakban: épület) a Magyar Állam tulajdonában van, melyről a melékelte tulajdoni lap alapján meggyőződhetnek (lásd 1. számú melléklet).

Felhívjuk a T. Címzett figyelmét, hogy a Magyarországnak elnevezett állam nem a Magyar Állam, és még csak nem is a magyar állam, ami elismerésre került például azzal, hogy a Magyar Köztársaság Kormánya mandátumának lejártá után (2014. április 6. napja után) haladéktalanul eltávolították a saját vagyontörvényükből a „Magyar Állam”, és „a magyar állam” megnevezéseket elismerve, hogy a Magyar Állam tulajdonához nincs joguk (lásd 2., 3., és 4. számú melléklet).

Az épület tulajdoni lapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyarországnak elnevezett állam 2007. évi CVI. törvényre hivatkozva van bejegyezve, amely törvény – az előbbieket következményeként – nem teszi lehetővé a Magyar Állam tulajdona feletti joggyakorlást, valamint a tulajdoni lapon a tulajdonosi joggyakorlás jogcímének megjelölt 3. § (1) bekezdés nem biztosít jogcímet a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének tulajdonosi joggyakorlására, vagyis az épület esetén a tulajdonosi joggyakorlás törvénytelen és a Magyar Állam tulajdonosi jogait sérti.

Bár a jelenlegi vagyonkezelő bejegyzése érvényes, de a tulajdonos törvényes joggyakorlója felülvizsgálhatja, és másra bízhatja a vagyonkezelést.

Arról, hogy a rendőrök nem a Magyar Állam rendőrségében szolgálnak és nem a magyar államot szolgálják, a T. Címzett maga is meggyőződhet, ha megvizsgálja a Rendőrséggel kapcsolatos jogszabályokat, szabályokat és iratokat, beleértve a saját igazolványait is, melyek semmilyen formában nem utalnak a Magyar Államra, vagy a magyar államra.

2019. szeptember 2. napján a magára hagyott Magyar Államot a magyar társadalom társadalmi tulajdonba vette (erről a Címzett már többször is tájékoztatást kapott). A Magyar Állam tulajdonosai a magyar társadalom javára működtetik a Magyar Államot, amely a saját tulajdona feletti jogokat gyakorolva azok további hasznosításából befolyt összegekből a magyar társadalom, mint a Magyar Állam tulajdonosai számára egyre magasabb szintű szolgáltatásokat nyújt.

Ennek érdekében a Magyar Köztársaság Képviselője, mint a Magyar Állam hivatalos képviselője a Magyar Állam vagyonának hivatalos kezelőjével a Magyar Állami Közvagyonkezelő Hivatallal közösen megkezdí az egyeztetéseket a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok használóiával.

Ennek megfelelően egyeztetést ajánl a T. Címzettnek az épület további hasznosításával/használatával kapcsolatban. Az egyeztetés színhelye maga az épület, a T. Címzett által javasolt helyiségben és időpontban.

A javaslatot 30 napon belül várjuk, de ennek elmaradása nem akadályozza az épület más módon történő hasznosításának (például bérbeadásának vagy akár eladásának).

Tisztelettel,


Magyar Köztársaság Képviselője

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 2115901/6/2023

2023.12.28

BUDAPEST XIV.KER.

Szektor: 16

Belterület

32628 helyrajzi szám

1143 BUDAPEST XIV.KER. Stefánia út 83-85.

I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 0 (m2) tör.lő határozat: 2084/1/1999/99.06.17

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
- Kivett rendőrség	0	3752	0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 4741/1952/52.03.28
jogcím: államosítás
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: - - -

2. hányad: 0/1 tör.lő határozat: 246253/1/1998/98.12.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 10393/1961/61.06.23

tör.lő határozat: 246253/1/1998/98.12.28

jogcím: -
jogállás: kezelő
név: BELÜGYMINISZTERIUM
cím: 1903 BUDAPEST József Áttila utca 2-4

3. hányad: 0/0
bejegyző határozat, érkezési idő: 246253/1/1998/98.12.28

tör.lő határozat: 67898/1/2011/11.10.18

jogcím:
jogállás: vagyonkezelő
név: BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve út 4-6

4. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 67898/1/2011/11.10.18
jogcím: - 246253/1/1998/98.12.28

utalás: II /1, II /3.
jogállás: vagyonkezelő
név: BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve út 4-6
A 236725/1/2011 számú határozat alapján.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 2115901/6/2023

2023.12.28

Szektor: 16

BUDAPEST XIV.KER.

terület **32628 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

1. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 155681/1/2016/16.12.27

jogcím: - 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján
utalás: II /1.

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1135 BUDAPEST XIII.KER. Pozsonyi út 56.

a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek
összességét tulajdonosi joggyakorlóként - ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem
rendelkezik - az MNV Zrt. gyakorolja.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34403/2/2013/13.01.14

Vezetékjog

17 m² területre, a VMB-42/2012 számú engedély alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 60844/4/2014/14.03.27

Helyi építészeti örökségvédelem a 37/2013. (V. 10.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE