

**Magyar Köztársaság Képviselete**

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Levelezési cím: 1147 Budapest, Telepes utca 20. I/2.

Email: kepviselet@magyar-allam.org

Hivatkozási szám: BLE-2024/0011

2024. 01. 29.

Címzett: Terrorelhárítási Központ

Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában levő rendőrségi épületek további hasznosítása/használata

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk, hogy a Terrorelhárítási Központ által használt épület (cím: 1903 Budapest, Postafiók 314., helyrajzi szám: 38905, továbbiakban: épület) a Magyar Állam tulajdonában van, melyről a mellékelt tulajdoni lap alapján meggyőződhetnek (lásd 1. számú melléklet).

Felhívjuk a T. Címzett figyelmét, hogy a Magyarországnak elnevezett állam nem a Magyar Állam, és még csak nem is a magyar állam, ami elismerésre került például azzal, hogy a Magyar Köztársaság Kormánya mandátumának lejártja után (2014. április 6. napja után) haladéktalanul eltávolították a saját vagyontörvényükből a „Magyar Állam”, és „a magyar állam” megnevezéseket elismerve, hogy a Magyar Állam tulajdonához nincs joguk (lásd 2., 3., és 4. számú melléklet).

Az épület tulajdoni lapján az MNV Zrt, mint tulajdonosi joggyakorló 2016. 12. 28. napján a Magyarországnak elnevezett állam 2007. évi CVI. törvényre hivatkozva lett bejegyezve, amely törvény – az előbbieket követően – nem teszi lehetővé a Magyar Állam tulajdona feletti joggyakorlást, valamint a tulajdoni lapon a tulajdonosi joggyakorlás jogcímének megjelölt 3. § (1) bekezdés nem biztosít jogcímet a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének tulajdonosi joggyakorlására, vagyis az épület esetén a tulajdonosi joggyakorlás 2014. 07. 16. napjától, az MNV Zrt. általi tulajdonosi joggyakorlás 2016. 12. 28. napjától törvénytelen és a Magyar Állam tulajdonosi jogait sérti.

Bár a jelenlegi vagyonkezelő bejegyzése érvényes, de a tulajdonos törvényes joggyakorlója felülvizsgálhatja, és másra bízhatja a vagyonkezelést.

Arról, hogy a rendőrök nem a Magyar Állam rendőrségében szolgálnak és nem a magyar államot szolgálják, a T. Címzett maga is meggyőződhet, ha megvizsgálja a Rendőrséggel kapcsolatos jogszabályokat, szabályokat és iratokat, beleértve a saját igazolványait is, melyek semmilyen formában nem utalnak a Magyar Államra, vagy a magyar államra.

2019. szeptember 2. napján a magára hagyott Magyar Államot a magyar társadalom társadalmi tulajdonba vette (erről a Címzett már többször is tájékoztatást kapott). A Magyar Állam tulajdonosai a magyar társadalom javára működtetik a Magyar Államot, amely a saját tulajdona feletti jogokat gyakorolva azok további hasznosításából befolyt összegekből a magyar társadalom, mint a Magyar Állam tulajdonosai számára egyre magasabb szintű szolgáltatásokat nyújt.

Ennek érdekében a Magyar Köztársaság Képviselete, mint a Magyar Állam hivatalos képviselője a Magyar Állam vagyonának hivatalos kezelőjével a Magyar Állami Közvagyongazdálkodási Hivatallal közösen megkezdi az egyeztetéseket a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok használóival.

Ennek megfelelően egyeztetést ajánl a T. Címzettnek az épület további hasznosításával/használatával kapcsolatban. Az egyeztetés színhelye maga az épület, a T. Címzett által javasolt helyiségben és időpontban.

A javaslatot 30 napon belül várjuk, de ennek elmaradása nem akadályozza az épület más módon történő hasznosításának (például bérbeadásának vagy akár eladásának).

Tisztelettel,



The image shows a circular official stamp of the Hungarian Republic Representative Office. The stamp contains the text "MAGYAR KÖZTÁRSASÁG KÉPVISELETE" around the perimeter and a small star at the bottom. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink. Below the stamp, the text "Magyar Köztársaság Képviselete" is printed.

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 46174/6/2024

2024.01.08

BUDAPEST X.KER.

Szektor: 15

Belterület 38905 helyrajzi szám

1101 BUDAPEST X.KER. Zách utca 4. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 114626 (m2) törölő határozat:
Földrészlet területe változás előtt: 114613 (m2) törölő határozat: 1229/1/2011/11.04.26

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.ö	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	------------------------------

- Kivett Állami terület II.

0	11.4613	0.00
---	---------	------

I I R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 29710/1901/
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: - - -

2. hányad: 1/1 törölő határozat: 180379/1/2006/06.07.04

bejegyző határozat, érkezési idő: 440/1966/1966.01.11

törölő határozat: 180379/1/2006/06.07.04

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: HONVÉDELMI MINISZTERIUM

cím: 1090 BUDAPEST IX.KER. Soroksári út 152

3. hányad: 0/0 törölő határozat: 69902/1/2011/11.03.23

bejegyző határozat, érkezési idő: 180379/1/2006/06.07.04

törölő határozat: 69902/1/2011/11.03.23

jogcím: - 440/1966/1966.01.11

jogállás: kezelő

név: HONVÉDELMI MINISZTERIUM

cím: 1055 BUDAPEST V.KER. Balaton utca 7-11.

Kiigazítás a II/2.sorszám alatti bejegyzés rangsorában.

4. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 69902/1/2011/11.03.23

törölő határozat: 163548/1/2011/11.10.27

jogcím:

jogállás: vagyonkezelő

név: ORSZÁGOS RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

cím: 1139 BUDAPEST XIII.KER. Teve utca 4-6.

tul.hányad: 0/0 tul. hányadot módosító határozat: 84782/1/2011/11.04.27

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- teljes másolat

Megrendelés szám:46174/6/2024

2024.01.08

BUDAPEST X.KER.

Szektor: 15

telterület 38905 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 163548/1/2011/11.10.27

jogcím: vagyonkezelői jog

utalás: II /4.

jogállás: vagyonkezelő

név: TERRORELHÁRÍTÁSI KÖZPONT

cím: 1101 BUDAPEST X.KER. Zách utca 4

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 201056/1/2016/16.12.28

jogcím: - Az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a 2007.évi
CVI.tv. (Vtv.) 3.§ (1) bek. alapján az MNV Zrt. gyakorolja.

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 273367/1/2003/03.08.25

Használati jog

56 m2 területre.

jogosult:

név: BUDAPESTI ELEKTROMOS MŰVEK RT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci utca 72-74

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 52072/2/2011/11.02.14

Vezetékjog

az ingatlan 204 m2 nagyságú területére, (VMB-179/2010).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 86415/2/2011/11.05.02

Vezetékjog

3 m2 nagyságú területre vonatkozóan, VMB-197/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 55744/2/2011/11.02.21

Vezetékjog

az ingatlan 7 m2 nagyságú területére, (VMB-175/2010).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

Folytatás a következő lapon

1. sz. melléklet

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/3

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 46174/6/2024

2024.01.08

BUDAPEST X.KER.

Szektor: 15

Belterület 38905 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 170996/2/2016/16.10.24

Használat joga
2012 m² területre.

jogosult:

név: HONVÉDELMI MINISZTERIUM

cím : 1055 BUDAPEST V.KER. Balaton utca 7-11.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE