

**Magyar Köztársaság Képviselete**

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Levelezési cím: 1147 Budapest, Telepes utca 20. I/2.

Email: [kepviselet@magyar-allam.org](mailto:kepviselet@magyar-allam.org)

Hivatkozási szám: BLE-2024/0028

2024. 02. 21.

Címzett: Siklós Város Önkormányzata, Polgármester

Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában levő ingatlanok további hasznosítása/használata

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk, hogy a Siklós Város Önkormányzata (7800 Siklós, Kossuth tér 1.) által használt ingatlan (Kivett vár, cím: 7800 Siklós Vár, helyrajzi szám: 1174, továbbiakban: Vár) a Magyar Állam tulajdonában van, melyről a mellékelt tulajdoni lap alapján meggyőződhetnek (lásd 1. számú melléklet).

Felhívjuk a T. Címzett figyelmét, hogy a Magyarországnak elnevezett állam nem a Magyar Állam, és még csak nem is a magyar állam, ami a Magyarországnak elnevezett állam részéről elismerésre került például azzal, hogy a Magyar Köztársaság Kormánya mandátumának lejáta után (2014. április 6. napja után) haladéktalanul (2014. 07. 15. napjával) eltávolították a saját vagyontörvényéből a „Magyar Állam”, és „a magyar állam” megnevezéseket elismerve, hogy a Magyarországnak elnevezett államnak a Magyar Állam tulajdonához nincs joga (lásd 2., 3., és 4. számú melléklet).

A fentiek alapján a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok esetében, így a Vár esetében is, a Magyar Állam tulajdonosi jogainak gyakorlása 2014. 07. 16. napjától, illetve a Magyar Állam tulajdonába kerülésének időpontjától törvénytelen és a Magyar Állam tulajdonosi jogait sérti.

A Vár használata a törvényes joggyakorló hozzájárulása nélkül történik: a Siklós Város Önkormányzata, érvényes jogcím nélkül használta, illetve használja jelenleg is, amit a tulajdonos törvényes joggyakorlója jogosult felülvizsgálni és a jogszerű használatról rendelkezni a Magyar Állam érdekeinek megfelelően.

A Magyar Állam tulajdonának a törvényes joggyakorlója a vagyonnevelést felülvizsgálhatja, és azt másra bízhatja.

2019. szeptember 2. napján a magára hagyott Magyar Államot a magyar társadalom társadalmi tulajdonba vette. A Magyar Állam tulajdonosai a magyar társadalom javára működtetik a Magyar Államot, amely a saját tulajdona feletti jogokat gyakorolva azok további hasznosításából befolyt összegekből a magyar társadalom, mint a Magyar Állam tulajdonosai számára egyre magasabb szintű szolgáltatásokat nyújt.

Ennek érdekében a Magyar Köztársaság Képviselete, mint a Magyar Állam hivatalos képviselője a Magyar Állam vagyonának hivatalos kezelőjével a Magyar Állami Közvagyonkezelő Hivatallal közösen megkezdte az egyeztetéseket a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok használóival.

Ennek megfelelően egyeztetést ajánl a T. Címzettnek az ingatlan további hasznosításával/használatával kapcsolatban. Az egyeztetés színhelye maga az ingatlan, a T. Címzett által javasolt helyiségben és időpontban.

A javaslatot 30 napon belül várjuk, de ennek elmaradása nem akadályozza az ingatlan más módon történő hasznosításának (például bérbeadásának vagy akár eladásának).

Tisztelettel,

  
Magyar Köztársaság Képviselete



2023.01.23

Szektor: 14

SIKLÓS

Belterület

1174 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

- 
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32800/1996.05.06  
Vízvezetési szolgálmi jog  
jogosult:  
név: SIKLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15330987  
cím : 7800 SIKLÓS Kossuth tér 1
- 
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37996/1997.08.29  
Használati jog  
jogosult:  
név: SIKLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15330987  
cím : 7800 SIKLÓS Kossuth tér 1
- 
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 37996/1997.08.29  
Használati jog  
jogosult:  
név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15331249  
cím : 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4.
- 
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37996/1997.08.29  
Használati jog  
jogosult:  
név: MARFA KOSSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15334936  
cím : 7817 MARFA Fő utca 45
- 
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 36290/2004.06.30  
  
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlanon leteleített épület feltüntetése miatt.
- 
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 30489/2004.01.13  
Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog biztosító használati jog .  
jogosult:  
név: HARKI FÖLDMÉRÉSI FŐOSZTÁLY  
cím : 7623 PÉCS Szabadság utca 7.
- 
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 31956/2009.03.10  
eredeti határozat: 34118/1991.05.04  
Vízvezetési szolgálmi jog  
jogosult:  
név: SIKLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15330987  
cím : 7800 SIKLÓS Kossuth tér 1
- 
9. bejegyző határozat, érkezési idő: 32910/2/2011.05.05  
Vezetékgjog  
A csatlóit területkimutatás és vázrajz szerinti 233 m<sup>2</sup> területre.  
jogosult:  
név: E.ON DÉL-DANÁNTULI ÁRAMHALOZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A
- 

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám: 118791/6/2023

2023.01.23

SIKLÓS

Sektor: 14

Belterület 1174 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 35914/3/2011.09.26  
Vezetékjog  
A csatolt területkimutatás és vázrajz szerinti 368 m<sup>2</sup> területre.  
Jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
cím : 7626 PÉCS Bőra tér 8/A
11. bejegyző határozat, érkezési idő: 36066/3/2011.09.30  
Vezetékjog  
A csatolt területkimutatás és vázrajz szerinti területre.  
Jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
cím : 7626 PÉCS Bőra tér 8/A
12. bejegyző határozat, érkezési idő: 36280/3/2011.10.10  
Vezetékjog  
A csatolt területkimutatás és vázrajz szerinti területre.  
Jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
cím : 7626 PÉCS Bőra tér 8/A
13. bejegyző határozat, érkezési idő: 30471/3/2013.01.16  
Vezetékjog  
A csatolt területkimutatás és változási vázrajz szerinti területre.  
Jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
cím : 7626 PÉCS Bőra tér 8/A
14. bejegyző határozat, érkezési idő: 30359/2014/2013.12.12  
Vezetékjog  
A csatolt területkimutatás és változási vázrajz szerinti területre.  
Jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
cím : 7626 PÉCS Bőra tér 8/A
15. bejegyző határozat, érkezési idő: 104219/3/2021.12.17  
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlanon az épület feltüntetés megtörtént.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatható nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE