

**Magyar Köztársaság Képviselete**

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Levelezési cím: 1147 Budapest, Telepes utca 20. I/2.

Email: [kepviselet@magyar-allam.org](mailto:kepviselet@magyar-allam.org)*Hivatkozási szám: BLE-2024/0036**2024. 02. 28.*

Címzett: Somogy Vármegyei Főügyészség, Főügyész

Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában levő épületek további hasznosítása/használat

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk, hogy a Somogy Vármegyei Főügyészség által használt épület (cím: 7400 Kaposvár, Gróf Apponyi Albert utca 16., helyrajzi szám: 470/1, továbbiakban: épület) a Magyar Állam tulajdonában van, melyről a mellékelt tulajdoni lap alapján meggyőződhetnek (lásd 1. számú melléklet).

Felhívjuk a T. Címzett figyelmét, hogy a Magyarországnak elnevezett állam nem a Magyar Állam, és még csak nem is a magyar állam, ami a Magyarországnak elnevezett állam részéről elismerésre került például azzal, hogy a Magyar Köztársaság Kormánya mandátumának lejárta után (2014. április 6. napja után) haladéktalanul (2014. 07. 15. napjával) eltávolította a saját vagyontörvényéből a „Magyar Állam”, és „a magyar állam” megnevezéseket elismerve, hogy a Magyarországnak elnevezett államnak a Magyar Állam tulajdonához nincs joga (lásd 2., 3., és 4. számú melléklet).

Az épület tulajdoni lapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyarországnak elnevezett állam 2007. évi CVI. törvénye 3. § (1) bekezdését idézi jogcímként, amely törvény – az előbbieket következményeként – 2014. 07. 16. napja óta nem biztosít jogcímet a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének gyakorlására. Az épület esetében a tulajdonosi joggyakorlás törvénytelen és a Magyar Állam tulajdonosi jogait sérti.

2019. szeptember 2. napján a magára hagyott Magyar Államot a magyar társadalom társadalmi tulajdonba vette. A Magyar Állam tulajdonosai a magyar társadalom javára működtetik a Magyar Államot, amely a saját tulajdona feletti jogokat gyakorolva azok további hasznosításából befolyt összegekből a magyar társadalom, mint a Magyar Állam tulajdonosai számára egyre magasabb szintű szolgáltatásokat nyújt.

Az épületet a Somogy Vármegyei Főügyészség a törvényes joggyakorló beleegyezése nélkül, érvényes jogcím nélkül használta, illetve használja jelenleg is, amit a tulajdonos törvényes joggyakorlója jogosult felülvizsgálni és a jogszerű használatról rendelkezni a Magyar Állam érdekeinek megfelelően.

A Magyar Állam tulajdonának a törvényes joggyakorlója a vagyonkezelést felülvizsgálhatja, és azt másra bízhatja.

A Magyar Állam a továbbiakban hasznosítani kívánja a saját tulajdonát.

Ennek érdekében a Magyar Köztársaság Képviselője, mint a Magyar Állam hivatalos képviselője a Magyar Állam vagyonának hivatalos kezelőjével a Magyar Állami Közvagyongazdálkodási Hivatallal közösen megkezdte az egyeztetéseket a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok használóival.

Ennek megfelelően egyeztetést ajánl a T. Címzettnek az épület további hasznosításával/használatával kapcsolatban. Az egyeztetés színhelye maga az épület, a T. Címzett által javasolt helyiségben és időpontban.

A javaslatot 30 napon belül várjuk, de ennek elmaradása nem akadályozza az épület más módon történő hasznosításának (például bérbeadásának vagy akár eladásának).

Tisztelettel,

  
Magyar Köztársaság Képviselője



1. számú melléklet:  
Az épület tulajdoni lapjaSomogy Vármegyei Kormányhivatal  
Kaposvár Nagy Imre tér 1.

Oldal: 1/3

## E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 1356023/4/2023  
2023.12.04

KAPOSVÁR

Szektor: 16

Belterület 470/1 helyrajzi szám

7400 KAPOSVÁR Gróf Apponyi Albert utca 16.

## I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 5290 (m<sup>2</sup>) törölő határozat: 31472/2/2020.01.14

1. Az ingatlan adatai:

airészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m <sup>2</sup>	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			k.fill. ha m <sup>2</sup>	ter. kat.jöv. k.fill
. Kivett ügyesség	0	5290	0.00	

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 5290/7049 törölő határozat: 35291/2013.04.08  
bejegyző határozat, érkezési idő: 32828/4/1991.03.13

törölő határozat: 35291/2013.04.08

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: SOMOGY MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 7400 KAPOSVÁR Fő utca 10

törzsszám: 15396004

2. tulajdoni hányad: 1759/7049 törölő határozat: 35291/2013.04.08  
bejegyző határozat, érkezési idő: 32828/4/1991.03.13

törölő határozat: 35291/2013.04.08

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1 38444/1992.06.11

jogcím: jogutódlás tulajdoni hányad: 0/1 32828/4/1991.03.13

jogállás: tulajdonos

név: SOMOGY MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 7400 KAPOSVÁR Fő utca 10

törzsszám: 15396004

3. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 35291/2013.04.08

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

4. hányad: 1/1 törölő határozat: 32991/2/2021.01.29  
bejegyző határozat, érkezési idő: 35291/2013.04.08

törölő határozat: 32991/2/2021.01.29

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: ÁLLAMI EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÓ KÖZPONT

cím: 1125 BUDAPEST Diósárok 3.

törzsszám: 15324683

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám: 1356023/4/2023

2023.12.04

Szektor: 16

**KAPOSVÁR**

**3elterület 470/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról  
**II. RÉSZ**

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 45136/2/2015.11.11

jogcím: vagyonkezelésbe adás

jogállás: vagyonkezelő

név: LEGFŐBB ÜGYÉSZSÉG

cím: 1372 BUDAPEST V.KER. Markó utca 16

törzsszám: 15300148

~~6.~~ hányad: 1/1 törölő határozat: 40559/2/2023.07.20

bejegyző határozat, érkezési idő: 32991/2/2021.01.29

törölő határozat: 40559/2/2023.07.20

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: ORSZÁGOS KÓRHÁZI FŐIGAZGATÓSÁG

cím: 1125 BUDAPEST Diós árok 3.

törzsszám: 15845883

7. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40559/2/2023.07.20

jogcím: jogszabály

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56

törzsszám: 14077340

Az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38444/1992.06.11

Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet a 470. hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

~~2.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 39452/5/2012.05.18

törölő határozat: 30111/2013/2012.05.18

Önálló szöveges bejegyzés magyar Állam tulajdonjog bejegyzésének, valamint a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség-és Szervezetfejlesztési Intézet vagyonkezelői jog bejegyzési kérelmének elutasítása.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35887/2014.01.27

Vezetékjog

0,4 kV-os vezeték 191 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:1356023/4/2023

2023.12.04

**KAPOSVÁR**

Szektor: 16

**Belterület 470/1 helyrajzi szám**

---

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

---

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 40320/2/2018.07.02  
Vezetékjog  
88 m2 területre. 0.4kV-os földkábel elhelyezését biztosító vezetékjog.  
jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614  
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.
- 
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 40320/2/2018.07.02  
Vezetékjog  
5 m2 területre. TR Állomás elhelyezését biztosító vezetékjog.  
jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614  
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.
- 
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 31472/2/2020.01.14
- Önálló szöveges bejegyzés az épületfeltüntetés átvezetése a záradékolt változási vázrajz és az É/137-2/2020, É/794-18/2019 sz. határozat és kérelem alapján történt.
- 

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONILAP VÉGE**

---