

**Magyar Köztársaság Képviselete**

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

Levelezési cím: 1147 Budapest, Telepes utca 20. I/2.

Email: [kepviselet@magyar-allam.org](mailto:kepviselet@magyar-allam.org)*Hivatkozási szám: BLE-2024/0040*

2024. 03. 11.

Címzett: Székesfehérvári Járási Ügyészség, Vezető ügyész

Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában levő épületek további hasznosítása/használata

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatjuk, hogy a Székesfehérvári Járási Ügyészség által használt épület (cím: 8000 Székesfehérvár, Virág Benedek utca 18., helyrajzi szám: 3755/1, továbbiakban: épület) a Magyar Állam tulajdonában van, melyről a mellékelt tulajdoni lap alapján meggyőződhetnek (lásd 1. számú melléklet).

Felhívjuk a T. Címzett figyelmét, hogy a Magyarországnak elnevezett állam nem a Magyar Állam, és még csak nem is a magyar állam, ami a Magyarországnak elnevezett állam részéről elismerésre került például azzal, hogy a Magyar Köztársaság Kormánya mandátumának lejáta után (2014. április 6. napja után) haladéktalanul (2014. 07. 15. napjával) eltávolította a saját vagyontörvényéből a „Magyar Állam”, és „a magyar állam” megnevezéseket elismerve, hogy a Magyarországnak elnevezett államnak a Magyar Állam tulajdonához nincs joga (lásd 2., 3., és 4. számú melléklet).

Az épület tulajdoni lapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyarországnak elnevezett állam 2007. évi CVI. törvényére hivatkozva van bejegyezve, amely törvény az előbbieket követőként 2014. 07. 16. napja óta nem teszi lehetővé a Magyar Állam tulajdona feletti törvényes joggyakorlást. Ennek következtében a tulajdoni lapon a tulajdonosi joggyakorlás jogcímének korábban megjelölt 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése nem biztosít jogcímet a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének tulajdonosi joggyakorlására, vagyis az épület esetében a tulajdonosi joggyakorlás törvénytelen és a Magyar Állam tulajdonosi jogait sérti.

2019. szeptember 2. napján a magára hagyott Magyar Államot a magyar társadalom társadalmi tulajdonba vette. A Magyar Állam tulajdonosai a magyar társadalom javára működtetik a Magyar Államot, amely a saját tulajdona feletti jogokat gyakorolva azok további hasznosításából befolyt összegekből a magyar társadalom, mint a Magyar Állam tulajdonosai számára egyre magasabb szintű szolgáltatásokat nyújt.

Az épületet a Székesfehérvári Járási Ügyészség a törvényes joggyakorló beleegyezése nélkül, érvényes jogcím nélkül használta, illetve használja jelenleg is, amit a tulajdonos törvényes joggyakorlója jogosult felülvizsgálni és a jogszerű használatról rendelkezni a Magyar Állam érdekeinek megfelelően.

A Magyar Állam tulajdonának a törvényes joggyakorlója a vagyonkezelést felülvizsgálhatja, és azt másra bízhatja.

A Magyar Állam a továbbiakban hasznosítani kívánja a saját tulajdonát.

Ennek érdekében a Magyar Köztársaság Képvisellete, mint a Magyar Állam hivatalos képviselője a Magyar Állam vagyonának hivatalos kezelőjével a Magyar Állami Közvagyonkezelő Hivatallal közösen megkezdte az egyeztetéseket a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok használóival.

Ennek megfelelően egyeztetést ajánl a T. Címzettnek az épület további hasznosításával/használatával kapcsolatban. Az egyeztetés színhelye maga az épület, a T. Címzett által javasolt helyiségben és időpontban.

A javaslatot 30 napon belül várjuk, de ennek elmaradása nem akadályozza az épület más módon történő hasznosításának (például bérbeadásának vagy akár eladásának).

Tisztelettel,



Magyar Köztársaság Képvisellete



Fejér Vármegyei Köormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. I.

Oldal: 1/2

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:362379/4/2024

2024.03.09

**SZÉKESFEHÉRVÁR**

Szektor: 16

**Belterület 3755/1 helyrajzi szám**

**8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Virág Benedek utca 18. "felülvizsgálat alatt"**

**I R É S Z**

Földrészlet területe változás előtt: 248 (m2) törölő határozat:33196/2005.01.17

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett irodaház, garázs, udvar	0	248	0.00	
----------------------------------	---	-----	------	--

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 119/1982/1981.06.24

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 1/1 törölő határozat: 51911/2/2023.09.22

bejegyző határozat, érkezési idő: 119/1982/1981.06.24

törölő határozat: 51911/2/2023.09.22

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: kezelő

név: LEGFŐBB ÜGYÉSZSÉG

cím: 1055 BUDAPEST V.KER. Markó utca 16

törzsszám: 15300148

3. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 51911/2/2023.09.22

jogcím: -

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 1133 BUDAPEST XIII.KER. Pozsonyi út 56

törzsszám: 14077340

A 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján a rábizott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként ? ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik ? a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja.

4. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 51911/2/2023.09.22

eredeti határozat: 119/1982/1981.06.24

jogcím: eredeti felvétel 119/1982/1981.06.24

jogállás: vagyonkezelő

név: LEGFŐBB ÜGYÉSZSÉG

cím: 1055 BUDAPEST V.KER. Markó utca 16

törzsszám: 15300148

**III R É S Z**

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:362379/4/2024

2024.03.09

**SZÉKES FEHÉRVÁR**

Szektor: 16

Belterület 3755/1 helyrajzi szám

---

Folytatás az előző lapról

**III. RÉSZ**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

---

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

**TULAJDONILAP VÉGE**

---